

UITSTEKEND GELEGEN EN GERENOVEERD 2-SLPK APPARTEMENT NABIJ UZ



Exclusief bij Vandermissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | De Pintelaan 74

Omschrijving

Bezoekmoment op zaterdag 1 juni van 10h tot 12h - afspraak via 0472/06 06 91 - verhuur@vanvas.be Dit gloednieuw afgewerkt appartement maakt deel uit van een gerenoveerde kleine residentie welke met de beste materialen afgewerkt werd en energie arm omgevormd werd. Het gebouw is gelegen in de onmiddellijke omgeving van het UZ Gent en de Sterre en in de nabijheid van het Sint-Pietersstation. Het appartement bevindt zich op de 1ste verdieping en omvat o.a. : inkomhal | apart gastentoilet | ruime leefruimte met heel veel lichtinval | volledig geïnstalleerde open keuken met kwalitatieve toestellen en een hoogwaardige afwerking met o.a. een werkblad in natuursteen | badkamer met douche en lavabomeubel en afwerking in natuursteen | 2 ruime slaapkamers. Per appartement zijn 2 overdekte fietsenplaatsen voorzien. Een garage is optioneel te huren aan 150 € per maand. Extra uitrusting : CV warmtepomp | zonnepanelen | ventilatie | vloerverwarming | kaderrails | lichtarmaturen Het geheel is bijzonder goed bereikbaar met zowel openbaar vervoer zoals tram, bus en trein als met de auto via de vele toegangswegen zoals E40/E17/R4. Met de fiets bereik je Gent-centrum en vele nabij gelegen opleidings- en business centra op enkele minuten rijden. Dit appartement is net op de markt en is vanwege zijn hoge afwerkingsniveau, volume en energiezuinigheid een absolute topper.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 90 m²
EPC: 22 kWh/m²