

WONING GELEGEN IN CENTRAAL MODERN WOONERF



Exclusief bij Vandermismissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Zonder-Naamstraat 14N

Omschrijving

Deze woning is gelegen in een modern woonerf genaamd Edouard. De mooie aangelegde waterbekkens voorzien van planten zorgen voor groen in de residentie. Het autovrij woonerf is met een kwalitatief hekken afgesloten. Dit maakt het aangenaam en veilig voor spelende kinderen.

De woning omvat een doordachte en interessante indeling als volgt: op het gelijkvloers komt u binnen in de inkomhal voorzien van een ingemaakte vestiairekast en toegang tot de berging en toilet. De woonkamer en keuken vormen één groot open geheel met zicht op zowel de tuin als het woonerf. De grote raampartijen zorgen voor voldoende natuurlijk licht. De open trap brengt u naar de eerste verdieping waar u drie slaapkamers terug kan vinden. De grootste slaapkamer bevat een open badkamer met bad en dubbele lavabo en een bureau of dressing ruimte. Op de eerste verdieping vindt u een tweede badkamer uitgerust met een lavabo en een inloofdouche. Buiten heeft u een privatieve tuin met terras en een overdekte autostaanplaats.

Extra: verwarming met warmtepomp, zonnepanelen, ondergrondse autostaanplaats, parketvloer op de eerste verdieping
De maandelijkse lasten bedragen: 100 euro

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 130 m²
EPC: 10 kWh/m²