

INSTAPKLARE STADSWONING AAN BEGIJNHOF EN WIJKPARK



Exclusief bij Vandermissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Wespstraat 5

Omschrijving

Deze instapklare woning is gelegen net buiten het Gentse stadscentrum in een rustige woonwijk waar er bijzonder weinig doorgaand verkeer is. Het uitzicht vanuit de woning is adembenemend vanwege het mooie wijkpark aan de overzijde van de straat en de onmiddellijke nabijheid van het Groot-Begijnhof. Bovendien geniet de woning een optimale Z-W oriëntatie waarbij veel zon in de woning aanwezig is! De woning is goed onderhouden, staat instapklaar en omvat o.a. een inkom, grote woonkamer, geïnstalleerde keuken, klein koertje, mooi afgewerkte badkamer, 4 slaapkamers een afgewerkte kelder en zolder. Bovendien plant de Stad Gent een mooie [ontwikkeling voor de hele Dampoortsite](#) met vermoedelijk een bijkomend buurtpark aan de Carrefour. Deze ontwikkelingen zullen de hele Dampoortwijk in een verdere opwaartse beweging duwen wat uitermate interessant is voor elke investering in de wijk.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 125 m²
Opp. van het terrein: 54 m²
EPC: 269 kWh/m²
Kadastraal inkomen: € 260.00