

GERENOVEERDE STADSWONING IN AUTOVRIJ WOONERF NABIJ GENT-CENTRUM



Exclusief bij Vandermisssen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Gouden Sterstraat 43

Omschrijving

Deze gerenoveerde en gezellige stadswoning met 2 slaapkamers is gelegen in de Goudensterstraat nabij de fietsweg, die langs de Coupure rechtstreeks naar centrum Gent leidt. De woning maakt deel uit van een autovrij en gemeenschappelijk woonerf welke aangelegd is met veel groen en dat een oase van rust vormt in de drukke binnenstad. De grote, aangelegde binnenplaats staat garant voor comfortabel en rustig wonen in Gent; De woning werd grondig gerenoveerd, is lichtrijk en omvat 3 bouwlagen met o.a. gelijkvloers : woonkamer, eetplaats met geïnstalleerde keuken, 1 ste verdieping : 1 ruime slaapkamer, 1 kleinere slaapkamer, badkamer met toilet en 2de verdieping : geïsoleerde en afgewerkte zolder met velux. Extra uitrusting woonerf : grote, aparte fietsenstalling | apart lokaal voor afval | camerabewaking aan het afvallokaal. Een vlotte bereikbaarheid is verzekerd met de fiets en openbaar vervoer.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 62 m²
Opp. van het terrein: 30 m²
EPC: 330 kWh/m²
Kadastraal inkomen: € 374.00