

UITSTEKEND GELEGEN EN KARAKTERVOLLE GEZINSWONING



Exclusief bij Vandermismissen Vastgoed

Ligging: Eke, 9810 | Zandstraat 45

Omschrijving

Deze woning is rustig gelegen net buiten het centrum van Eke, een landelijk dorp langsheen de weg Gent - Oudenaarde. Een vlotte bereikbaarheid is verzekerd vanwege de nabij gelegen N60 en oprit E17. Met het openbaar vervoer geraakt u snel en zonder file-stress in Eke met de trein. De woning omvat o.a. ruime en klassevolle inkomhal met apart gastentoilet, grote living met parket, incl. open haard en zicht op agrarisch gebied, ruime keuken met zicht op de tuin achter en met directe toegang tot een zongerichte terras, grote nachthal, 3 ruime slaapkamers, badkamer, zolder.

VASTGOEDINFO (gebaseerd op een stedenbouwkundig uittreksel van 2018) vergunning uitgereikt | woongebied | geen dagvaarding uitgebracht | geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | geen verkavelingsvergunning | woning is niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgebied (opzoeking 04/2019) | woning is niet gelegen in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied (opzoeking 04/2019) | recente stedenbouwkundige inlichtingen opgevraagd op 15 april 2019 | kadastraal inkomen in behandeling.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 233 m²
Opp. van het terrein: 1121 m²
EPC: 344 kWh/m²