

KLEINE, GEZELLIGE STADSWONING IN AUTOVRIJ WOONERF

VERHUURD



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed

Ligging: Gent, 9000 | Wasstraat 26

Omschrijving

Deze gezellige stadswoning is gelegen in een uniek gerestaureerd beluik uit de 19de eeuw aan de rand van het Gentse stadscentrum. De woning bestaat uit woonplaats, keuken, douchekamer op de gelijkvloers | living op de 1ste verdieping | slaapkamer op de 2de verdieping.

Het woonerf wordt goed onderhouden en er is een centrale dienstverlening voor afvalophaling en onderhoud van de privé straten. Wonen in de Wasstraat staat voor rust, verkeersvrije straten en een unieke sfeer in de drukke binnenstad.

Openbaar vervoer op 250 m - winkels op 200 m - Sint Jacobs op 5min

Maandelijkse lasten : 32 €

VANVAS bvba | Kanji Vandersmissen | Erkend vastgoedmakelaar BIV 508.052 | Titularis

T: +32(0)479 795 796 - info@vanvas.be - facebook.com/vanvas.be - [vanvas.be](https://www.vanvas.be)

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak

Totale bewoonbare opp.: 59 m²

EPC: 536 kWh/m²