UITSTEKEND GELEGEN 3-SLPK APPARTEMENT MET MAGNIFIEK UITZICHT

Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Keizer Leopoldstraat 3F

Omschrijving

Dit centrum appartement is uitstekend gelegen aan de Portus Ganda op nauwelijks 250 m van de Gentse stadskern en geniet een wijd en open uitzicht op de Gentse jachthaven. Talrijke winkelmogelijkheden zijn te vinden in de onmiddellijke omgeving.

Het appartement omvat o.a. een ruime inkomhal incl. nachthal welke de slaapkamers scheidt van de leefruimte | ruime living met veel lichtinval en panoramisch uniek zicht op de Gentse jachthaven Portus Ganda | aparte keuken met open zicht incl. berging en wasplaats | 3 slaapkamers | badkamer met bijhorende inrichting zoals ligbad en lavabomeubel | apart toilet. Bij het appartement hoort een comfortabele autostaanplaats in de ondergrondse garage.

VASTGOEDINFO : vergunning uitgereikt | woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde | geen dagvaarding uitgebracht | voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | geen verkavelingsvergunning | eigendom is niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgebied | eigendom is niet gelegen in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 105 m²
EPC: 332 kWh/m²
Kadastraal inkomen: € 1,197.00

VANVAS bvba | Kanji Vandersmissen | Erkend vastgoedmakelaar BIV 508.052 | Titularis
T: +32(0)479 795 796 - info@vanvas.be - facebook.com/vanvas.be - vanvas.be