UNIEK APPARTEMENT AAN PORTUS GANDA – GENT







Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Koepoortkaai 18

Omschrijving

Bezoek op afspraak via verhuur@vanvas.be of 0472/06 06 91 Dit prachtig gelegen éénslaapkamerappartement bevindt zich op een toplocatie aan de idyllische haven van Portus Ganda. Hier geniet je dagelijks van een adembenemend zicht op het water, terwijl je toch op wandelafstand bent van het bruisende centrum van Gent. Het appartement beschikt over een lichtrijke woonkamer met groot schuifraam dat uitkijkt op het water. De open keuken is praktisch ingericht en biedt alle comfort. Verder is er één volwaardige slaapkamer, een badkamer met bad en een aparte wasplaats. Absolute troef is het ruime, zonnige terras met panoramisch zicht op de haven — de perfecte plek om tot rust te komen en te genieten van de unieke omgeving. Het appartement wordt verwarmd via stadsverwarming, wat zorgt voor een efficiënte en comfortabele warmtevoorziening. Gelegen in een straat zonder doorgaand verkeer, woon je hier in alle rust en stilte, midden in het groen en aan het water, maar toch vlakbij winkels, restaurants en openbaar vervoer.

De maandelijkse lasten bedragen 80 euro.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 65 m²
EPC: 105 kWh/m²

VANVAS bvba | Kanji Vandersmissen | Erkend vastgoedmakelaar BIV 508.052 | Titularis
T: +32(0)479 795 796 - info@vanvas.be - facebook.com/vanvas.be - vanvas.be