

STIJLVOLLE ENERGIEZUINIGE GEZINSWONING MET GROTE GARAGE EN TUIN



Exclusief bij Vandermismissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | De Pintelaan 319

Omschrijving

Dankzij de geothermische warmtepomp, zonnepanelen, vloerverwarming, uitstekende isolatie en ventilatie woon je hier niet alleen comfortabel, maar ook bijzonder energiezuinig. Binnenin zorgt de ruime inkomhal voor een hartelijke ontvangst. Aansluitend vind je een handige bureauruimte en een gastentoilet. De lichtrijke leefruimte vormt samen met de luxueus ingerichte open keuken – uitgerust met Miele-toestellen – het warme kloppende hart van de woning, met een mooi uitzicht op de tuin. Verder is er een aparte wasplaats en een ruime garage met automatische poort. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, een apart toilet en een stijlvolle badkamer met ligbad, inloopdouche en dubbel lavabomeubel. De tweede verdieping biedt een royale vierde slaapkamer met eigen douchekamer en toilet – ideaal als master suite, logeerkamer of tienerplek. e directe omgeving zijn tal van winkels, supermarkten en gezellige eetadresjes. Bovendien liggen het Citadelpark en het uitgestrekte Parkbos op fietsafstand – perfect voor wie houdt van een groene omgeving om te ontspannen of te sporten.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 186 m²
Opp. van het terrein: 378 m²
EPC: 25 kWh/m²