



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00674584

44804D0575/00B005

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:

44804D0575/00B005

Adres:

Slachthuisstraat 1, 9000 Gent
Slachthuisstraat 11, 9000 Gent
Slachthuisstraat 13, 9000 Gent
Slachthuisstraat 15, 9000 Gent
Slachthuisstraat 17, 9000 Gent
Slachthuisstraat 21, 9000 Gent
Slachthuisstraat 23, 9000 Gent
Slachthuisstraat 25, 9000 Gent
Slachthuisstraat 27, 9000 Gent
Slachthuisstraat 29, 9000 Gent
Slachthuisstraat 3, 9000 Gent
Slachthuisstraat 31, 9000 Gent
Slachthuisstraat 33, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35A, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35B, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35C, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35D, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35E, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35F, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35G, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35H, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35K, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35L, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35M, 9000 Gent
Slachthuisstraat 35N, 9000 Gent
Slachthuisstraat 37, 9000 Gent
Slachthuisstraat 39, 9000 Gent
Slachthuisstraat 41, 9000 Gent
Slachthuisstraat 43, 9000 Gent
Slachthuisstraat 45, 9000 Gent
Slachthuisstraat 47, 9000 Gent
Slachthuisstraat 49, 9000 Gent
Slachthuisstraat 5, 9000 Gent
Slachthuisstraat 51, 9000 Gent
Slachthuisstraat 53, 9000 Gent
Slachthuisstraat 55, 9000 Gent
Slachthuisstraat 57, 9000 Gent

Slachthuisstraat 59, 9000 Gent
Slachthuisstraat 61, 9000 Gent
Slachthuisstraat 63, 9000 Gent
Slachthuisstraat 65, 9000 Gent
Slachthuisstraat 67, 9000 Gent
Slachthuisstraat 69, 9000 Gent
Slachthuisstraat 7, 9000 Gent
Slachthuisstraat 71, 9000 Gent
Slachthuisstraat 9, 9000 Gent

Toelichting:

P0066,P0013

Referentie:

VIP-00674584

Uw referentie:

2025-0385

Aangevraagd op:

02/12/2025 11:05

Afgeleverd door gemeente op:

03/12/2025 11:03

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Gent Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning	notaris@stad.gent +32 9 266 79 50
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=10 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00008_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_44021_224_00125_00001
Beschrijving:	BINNENSTAD - DEEL SINT-MACHARIUS
Bestemmingen:	• klasse 1 voor tuinstrook en binnenkern • zone B voor woningen • bestaande referentiehoogte (uitgedrukt in equivalent aantal nieuwbouwlagen)
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/07/1991

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_44021_224_00125_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=001
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_44021_224_00125_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=001
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_44021_224_00125_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=001
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_44021_224_00125_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00126_00001
Beschrijving: Afbakening grootstedelijk gebied Gent
Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent

Planfase:

Status: Natraject
Datum: 16/12/2005

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00126_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=4
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00126_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie:	SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	13/07/2015
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemeen bouwreglement versie 2022
Referentie:	SVO_44021_233_00001_00007
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/09/2022
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b4e92415-7246-414c-bdc5-b19228031890

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemeen Bouwreglement versie 2023
Referentie:	SVO_44021_233_00001_00008
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	24/04/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/748968de-6898-4822-9a59-475b5732e27b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemeen bouwreglement versie 2024 (gecoördineerd)
Referentie:	SVO_44021_233_00001_00009

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/03/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6422048f-a302-4f4d-b3e3-9a63362a4dbc>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening raamprostitutie

Referentie: SVO_44021_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/04/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bd4f737-249f-4890-8cc7-1fd3ea51ada0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemeen Bouwreglement versie 2004

Referentie: SVO_44021_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 16/09/2004

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/46b46366-4ed6-44f3-9720-dc8bf4c06274>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige Bijdragen Stad Gent

Referentie: SVO_44021_233_00001_00010

Planfase:

Status: Advisering

Datum: 10/07/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7f1f2470-5663-44f5-8c2b-4f8749b196c0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooiijn, maar dat er geen gemeentelijk rooiijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Ferdinand Lousbergskaai
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Adalwinstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
------------	-------------------------------

Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Slachthuisstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Coyendanspark
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Niet gekend

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Voorhoutkaai
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de sloping van bestaande bijgebouwen van het slachthuis
Referentie:	44021_2002_13442
Gemeentelijk dossiernummer:	1991/372
Aard aanvraag:	Slopen bijgebouw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	20/08/1991
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	een functiewijziging van eengezinswoning naar hospitawoning
Referentie:	44021_2017_231166
Gemeentelijk dossiernummer:	2017/09046
Aard aanvraag:	Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	11/05/2017
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de sloping van 7 gebouwen (voormalig slachthuis en Veemarkt)
Referentie:	44021_2002_13395
Gemeentelijk dossiernummer:	1991/386
Aard aanvraag:	Slopen handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	27/08/1991
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het oprichten van een appartementsgebouw met 30 woongelegenheden
Referentie:	44021_2004_31153
Gemeentelijk dossiernummer:	1999/963
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	27/01/2000
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van een dakappartement
Referentie: 44021_2002_6752
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/406
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/07/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de oprichting van een gebouw met 29 appartementen
Referentie: 44021_2003_6797
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/872
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/12/2000
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het installeren van een tijdelijke hulpstookketel in containerbouw
Referentie: 44021_2004_34407
Gemeentelijk dossiernummer: 1992/314
Aard aanvraag: Verbouw bijgebouw
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/06/1992

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het bouwen van vuilnis- en fietsenbergplaatsen

Referentie: 44021_2004_34350

Gemeentelijk dossiernummer: 1992/243

Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 26/05/1992

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het oprichten van een appartementsgebouw met 18 woongelegenheden

Referentie: 44021_2002_5499

Gemeentelijk dossiernummer: 1992/76

Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/04/1992

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de oprichting van 3 bijkomende autobergplaatsen

Referentie: 44021_2002_363

Gemeentelijk dossiernummer: 2001/79

Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/12/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de verbouwing van het poortgebouw van het voormalig slachthuis
Referentie: 44021_2002_8931
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/921
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/05/2002
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het bouwen van een poort in de gevel van de Slachthuisstraat met drijfgang in de Slachthuisstraat
Referentie: 44021_2005_45378
Gemeentelijk dossiernummer: KW N-1-79
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/02/1979
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het aanleggen van een collector Dampoort - Zuidpark
Referentie: 44021_2002_9398
Gemeentelijk dossiernummer: 1997/2444
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/04/1998
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de regularisatie voor het samenvoegen van 2 appartementen tot 1 appartement
OMV-nummer: OMV_2020069709
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Niet gekend
Beslissingen:
Datum beslissing: 27/08/2020
Type: Vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Gebouw of constructie • Functiewijziging
Omschrijving:	de regularisatie voor het samenvoegen van 2 appartementen tot 1 appartement

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/12/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	Meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig

Categorieën:	of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Startdatum:	30/08/1968
Einddatum:	30/08/1998
Commentaar Activiteit:	200301087
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Vergunning omschrijving:	-
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	Meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Startdatum:	30/08/1968
Einddatum:	30/08/1998
Commentaar Activiteit:	200301087
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/12/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/12/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/12/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/12/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 02/12/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 8179531

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 8614919

Score:

Globale score:	A
----------------	---

Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 8416139

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44804D0575/00B005>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 02/12/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 02/12/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 02/12/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/12/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/12/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op tweede verdieping rechts op de hoek

Adres: Slachthuisstraat 61, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/12/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op vierde verdieping Linkervleugel - appartement rechts

Adres: Slachthuisstraat 51, 9000 Gent

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 02/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 02/12/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 02/12/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 02/12/2025)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:

Vastgestelde archeologische zone

Beschrijving:

Historische stadskern van Gent

Referentie:

11888

Geldigheid startdatum:

19/02/2016

Externe documentatie:

• <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888>

[Bekijk op kaart](#)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 1194
Referentie:	122048
Geldigheid startdatum:	25/11/2019
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122048

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 02/12/2025)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/12/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu