

Province de Liège
Arrondissement de Huy
Commune de 4190 FERRIERES

Formulaire III B

INFORMATIONS NOTARIALES

Mesdames, Messieurs,

En réponse à votre demande d'informations réceptionnée en date du 25 novembre 2022 relative à un bien sis à 4190 FERRIÈRES, cadastré 1ère division, section C, n° 538 X4 et n° 538 Y4 et appartenant à [REDACTED] nous avons l'honneur de vous adresser ci-après les informations visées à l'article D.IV.99 du CoDT:

Le bien en cause est situé en partie en zone d'habitat à caractère rural, en zone agricole et en zone forestière au plan de secteur de Huy-Waremme adopté par Arrêté du 20 novembre 1981 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité;

Le bien en cause n'est pas situé dans le périmètre d'un plan communal d'aménagement;

Le bien en cause n'est pas soumis au droit de préemption en vertu de l'article D.VI.17 du CoDT;

Le bien en cause n'est pas repris dans les limites d'un plan d'expropriation;

Le bien en cause n'est ni classé en application de l'article 196 du Code wallon du patrimoine, ni inscrit sur la liste de sauvegarde visée à l'article 193 du même code;

Le bien en cause n'est situé ni dans, ni à proximité d'un site NATURA 2000;

Le bien en cause n'est pas situé en zone inondable;

Le bien en cause est repris en zone de surveillance établie par l'arrêté du Gouvernement wallon du 26 mai 1994 relatif à la protection des eaux carbo-gazeuses de Stoumont et environs;

Le bien en cause est repris en zone d'assainissement autonome au Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique de l'Ourthe, arrêté en date du 10 novembre 2005;

Ne disposant pas de plan où figurent les équipements en eau et électricité, nous vous invitons à consulter:

- la Société Wallonne Des Eaux (Avenue des Dessus-de-Lives, 10 à 5101 LOYERS),
- ORES (rue Jean Koch, n° 6 à 4800 LAMBERMONT)

afin de vous assurer que la voirie est suffisamment équipée.

Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun permis de bâtir ou d'urbanisme délivré après le 1^{er} janvier 1977;

Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun permis d'urbanisation délivré après le 1^{er} janvier 1977;

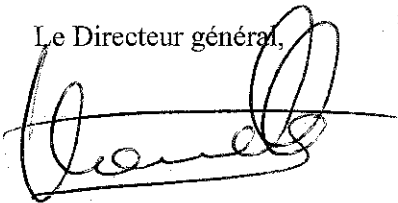
Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun certificat d'urbanisme datant de moins de deux ans;

A Ferrières, le jeudi 1 décembre 2022

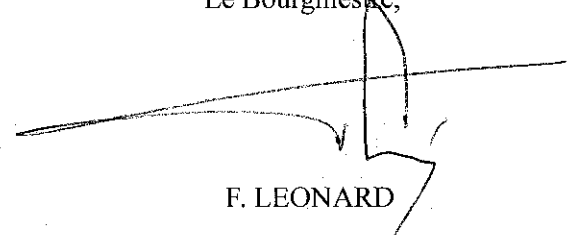
Pour le Collège,

Le Directeur général,

Le Bourgmestre,



T. LARUELLE



F. LEONARD