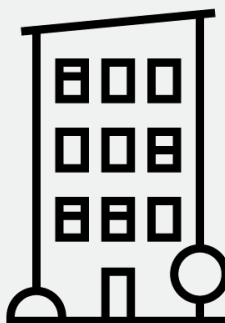


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



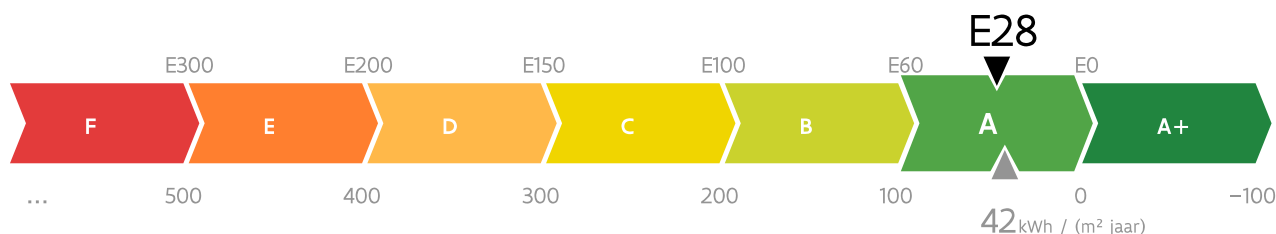
ik !

Gasmeterlaan 114 bus 0301, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-A-8.00/44021/4819.14/EP15114/A001/D01/SD007

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **06-07-2020**

Handtekening:

BRUNO DERAEDT

BAST architects & engineers
EP15114

Dit certificaat is geldig tot en met **11 juli 2029**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E28

Eis
E54BEN
E30

Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K22) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.



Het risico op oververhitting is beperkt.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/03/2015
Datum einde van de werken	11/07/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.873
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	83
Beschermd volume (m ³)	288
Verliesoppervlakte (m ²)	79
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	92
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,80
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,55
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	309
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20690868 / 30654473

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

Het warmteverliesoppervlak tussen de gemeenschappelijke traphal en de kelder (= schildeel van beschermd volume) voldoet niet aan de minimaal vereiste weerstandswaarde. De boete is verwaarloosbaar.

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BRUNO DERAEDT
BAST architects & engineers
Lammerstraat 18, 9000 Gent
EP15114 | 0527921312

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.